

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PLANO PROTOCOLIZADO EN
REG. DE LA PROPIEDAD

T° F°

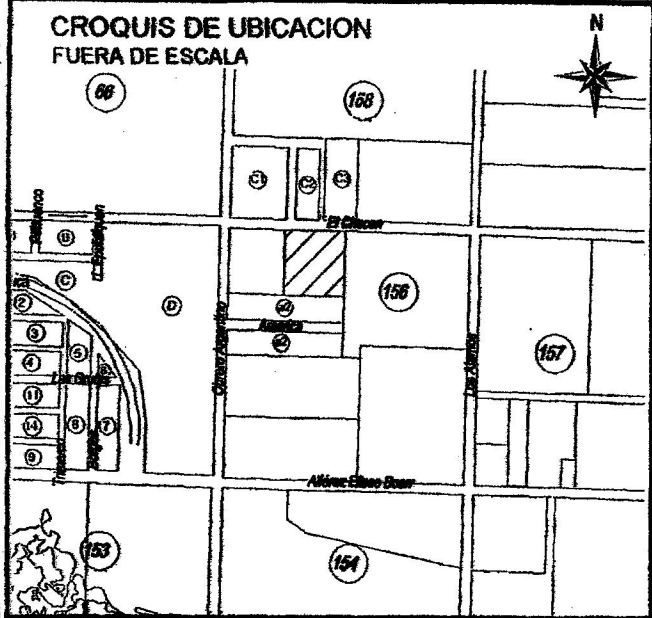

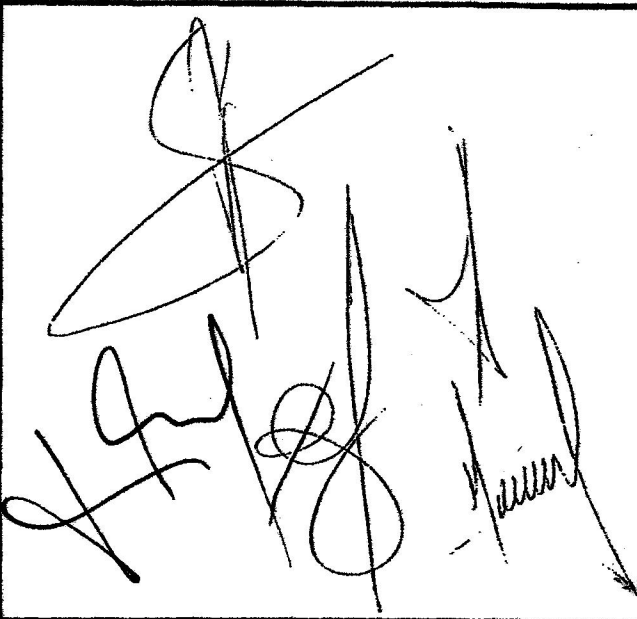

117

DEPARTAMENTO CONFLUENCIA
CIUDAD DE NEUQUEN

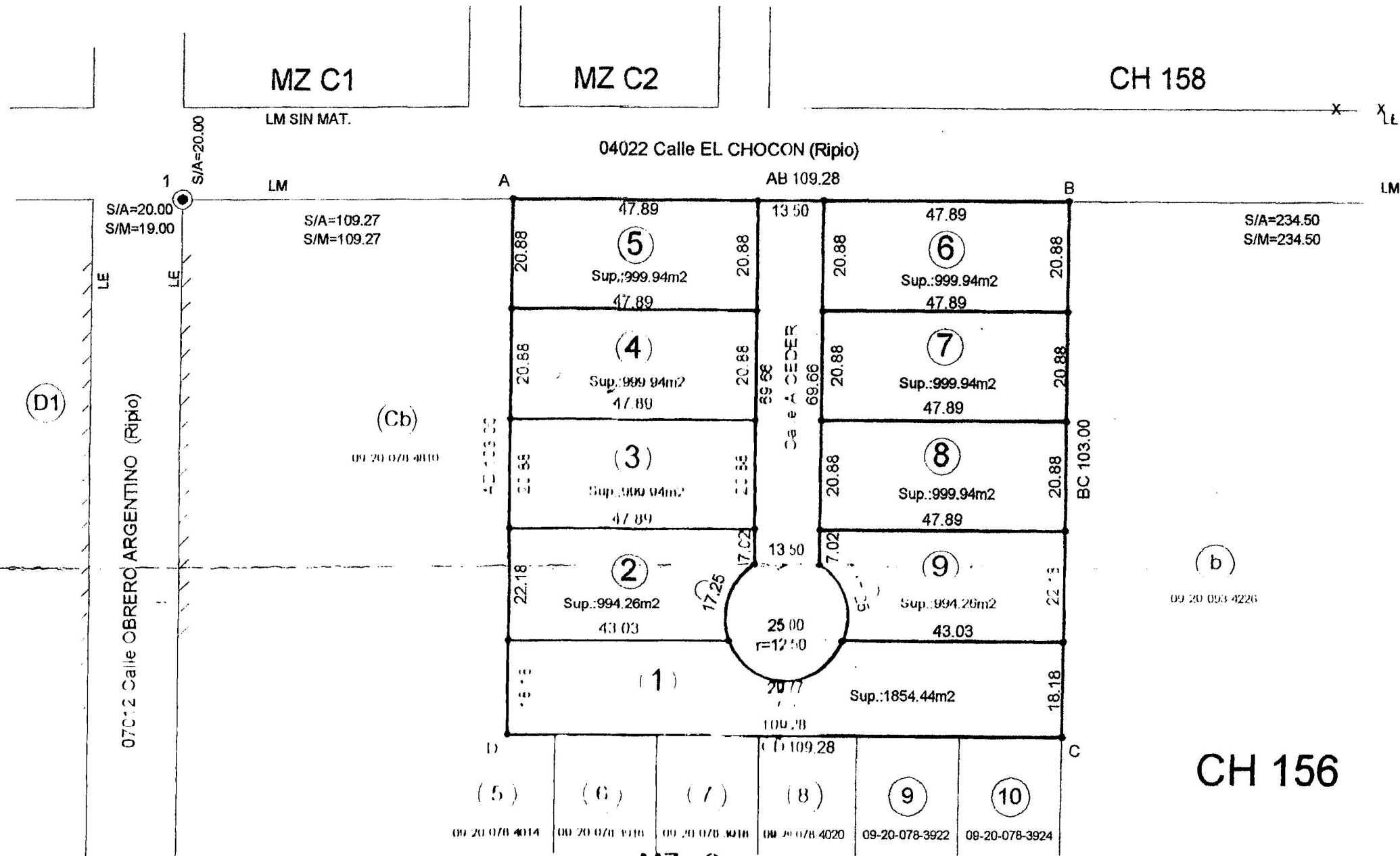
MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL LOTE B CHACRA 156

PROPIETARIOS

ESTEBAN LISANDRO GARCIA MARTINEZ Y OTROS

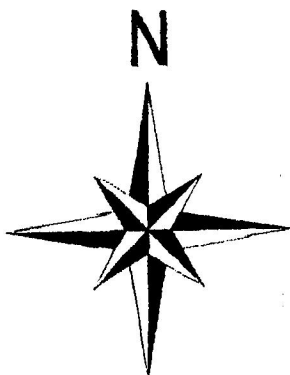
<p>NOMENCLATURA CATASTRAL DE ORIGEN</p> <p>09-20-093-4524-0000</p>	<p>VALUACION FISCAL</p>
<p>ANTECEDENTES</p> <p>TECNICOS: 3796-2803/05 7424-VEP4799/16</p> <p>LEGALES: Título de propiedad</p>	<p>INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDA</p> <p>MATRICULA 78.770 - CONFLUENCIA</p>
<p>CROQUIS DE UBICACION FUERA DE ESCALA</p> 	<p>PROPIETARIOS</p>  <p>Andrea Laura Mazzarella D.N.I.: 17.797.398 PODER ESPECIAL ESCRITURA N°25 DOMICILIO: DIAGONAL 25 DE MAYO 66 Dpto:1- Neuquen</p>
<p>OBSERVACIONES</p>	
<p>Neuquen, Julio 2017</p>  <p>Agrim. DEL PO IVAN MAXIMILIANO Mat. 0360-AGR E. del Busto 248-Cinco Saltos-Rio Negro</p>	<p>7424-EXPM 117</p>

PLANO DE MENSURA CON FRACCIONAMIENTO
 ESCALA 1: 1000



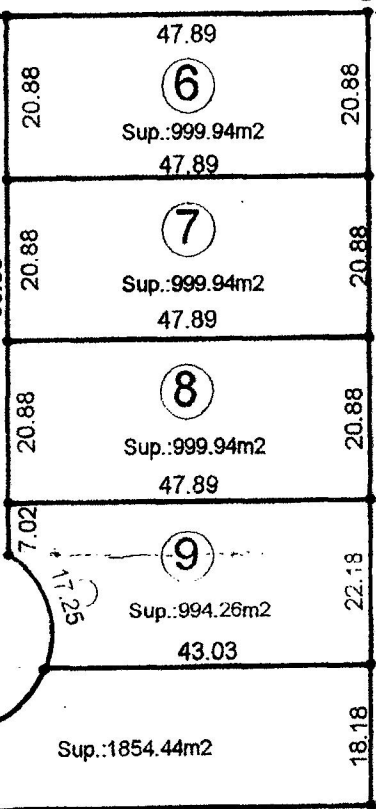
ITO

CH 158



Ripio)

28



S/A=234.50
S/M=234.50

S/A=20.00
S/M=19.00

S/A=15.70

LM SIN MAT

LM SIN MAT

08012 Calle LOS ALAMOS (Sin abrit)

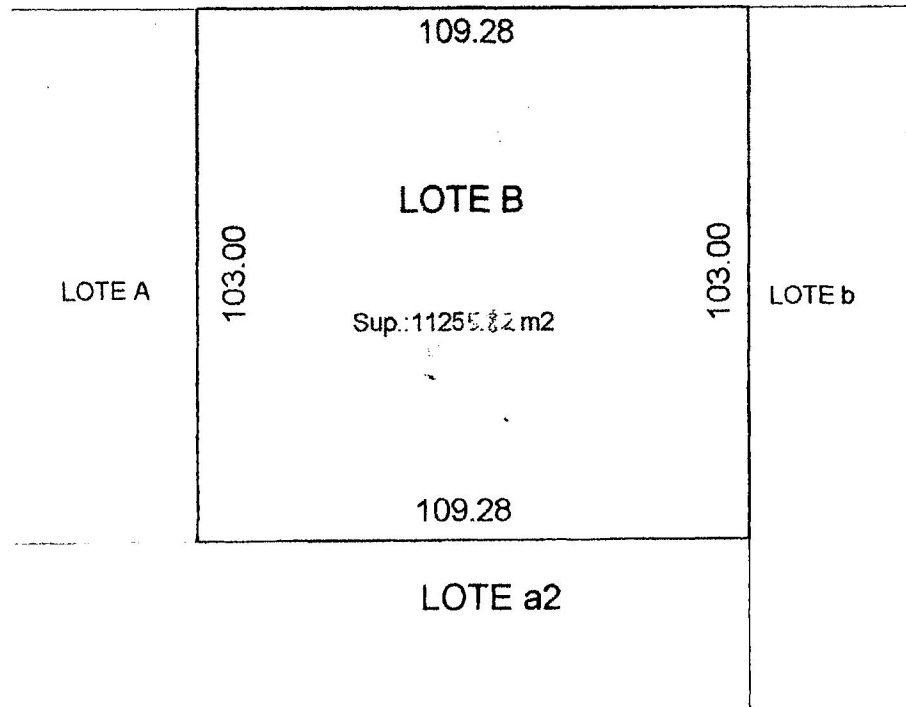
CH 157

CH 156

REPRESENTACION GRAFICA DEL TITULO

ESCALA 1: 1500

Calle EL CHOCON



ANEXO I

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PLANO PROTOCOLIZADO EN
REG. DE LA PROPIEDAD

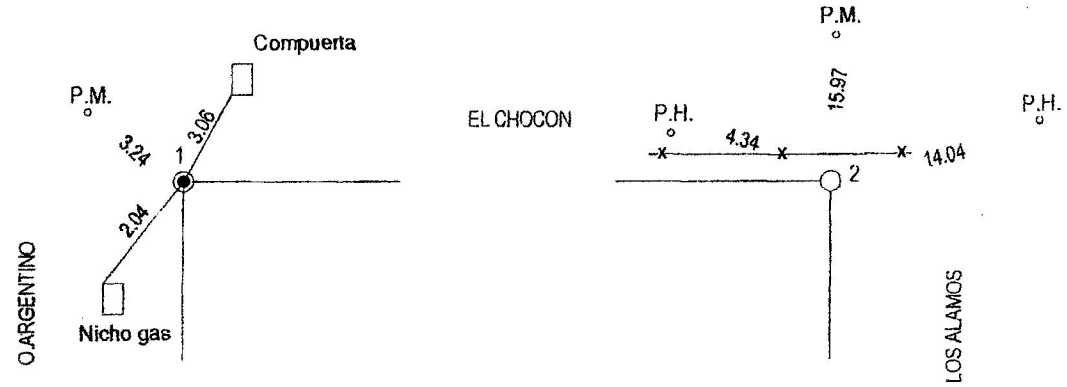
DEPARTAMENTO CONFLUENCIA
CIUDAD DE NEUQUEN

T° F°

MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL LOTE B CHACRA 156

117

DETALLE DE BALIZAMIENTOS
FUERA DE ESCALA



AS LINEALES ESTAN DADAS EN METROS
S DE RUTA ESTAN FUERA DE ESCALA
OS NO INDICADOS SON RECTOS
E MUNICIPAL DE MENSURA:

COORDENADAS GAUSS KRUGGER
SISTEMA POSGAR 94

PUNTO	Y	X
A	2584767.2710	5686417.3001
B	2584876.5300	5686415.1600
C	2584874.5100	5686312.1800
D	2584765.2510	5686314.3201
15-B3-068	2584638.6800	5685958.3800
15-B3-069	2584652.3100	5686433.5300

TOPOGRAFICOS

ENSURA
e Ø 12mm X 60 cm COLOCADO
e ANG ENCONTRADO
2803/05
e Ø 10 mm ENC. ORIGEN DESC.

BALANCE Y REGISTRO DE SUPERFICIES

SUPERFICIE SEGUN TITULO		11256.36 m2				DIF = -0.54 m2			
SUPERFICIE SEGUN MENSURA		11255.82 m2							
CH	LOTE	SUPERFICIES m2			OBSERVAC.	NOMENCLATURA CATASTRAL ACTUAL			
		TERRENO	CUBIERTA	SEMICUB.		DPTO	CIRC	SECC	PARCELA
156	1	1854.44				09	20	093	
	2	994.26				09	20	093	
	3	999.94				09	20	093	
	4	999.94				09	20	093	
	5	999.94				09	20	093	
	6	999.94				09	20	093	
	7	999.94				09	20	093	
	8	999.94				09	20	093	
	9	994.26				09	20	093	
CALLE		1413.22			A CEDER				
TOTAL		11255.82							